



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ЛУЧИЋ

Београд - Чукарица, Богољуба Чукића 29

Пословни број. ИИВ 124/20

Идент. број предмета: 85-02-00124-20-0120

Дана 27.02.2025. године

Јавни извршитељ Тамара Лучић из Београда у извршном предмету извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKO KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AD BEOGRAD**, Нови Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА БР. 115 Њ, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Бранко Јовичић, Београд, ТАКОВСКА 13, против извршног дужника **МИЛОШ ИВИЋ**, 11211 Борча, УЛ. МИЛАНА ЂУРЧИНА БР. 003/11, ЈМБГ [REDACTED] ради наплате новчаног потраживања доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ по избору извршног повериоца након два неуспела јавна надметања ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKO KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AD BEOGRAD**, Нови Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА БР. 115 Њ, МБ 06876366, ПИБ 100618836 продајом покретних ствари у својини извршног дужника **МИЛОШ ИВИЋ**, 11211 Борча, УЛ. МИЛАНА ЂУРЧИНА БР. 003/11, ЈМБГ [REDACTED] на следећим покретним стварима:

Редни број	Покретна ствар	Кол.	Процењена вредност на дан 26.03.2024. год.	Јемство (15%)
1.	Телевизор „FOX“ Пописна маркица АА 105976	1	25.000,00 динара	3.750,00
2.	Телевизор „FOX“ Пописна маркица АА 105977	1	8.000,00 динара	1.200,00

II На покретним стварима извршног дужника који су предмет продаје не постоје права трећих лица и купац их преузима након продаје.

III Позивају се сва заинтересована лица да најкасније до 19.03.2025. године доставе понуде за куповину предметних ствари јавном извршитељу Тамари Лучић на адресу Богољуба Чукића 29, Чукарица, Београд, са назнаком: ПОНУДА ЗА ПРЕДМЕТ ИИВ 124/20 са којим закључују споразум.

Адреса: Богољуба Чукића 29, Београд, телефони: 011/4320843, 011/4320844; 069/1005987

e-mail: tamara@izvrshiteljlucic.rs

Матични број: 63357367, ПИБ: 108299473

IV Уговор о продаји закључује се у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, односно исти се има закључити најкасније до 31.03.2025. године

V Цена предметних непокретности се слободно уговара, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје.

VI Налаже се извршном повериоцу да достави јавном извршитељу споразум о цени и року за плаћање цене са лицем заинтересованим за куповину покретних ствари описаних у ставу I овог закључка као и идентификационе податке заинтересованог лица најкасније до 31.03.2025. године

VII Јемство, у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, а најкасније до 31.03.2025. године уплатом на рачун јавног извршитеља Тамаре Лучић, број рачуна: 325-9500700040668-23 отворен код ОТП банке АД Нови Сад са позивом на број предмета ИИВ 124/20. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на продаји непокретности непосредном погодбом.

VIII Јемство губи учесник који је доставио понуду и закључио споразум, а који одустане од продаје.

IX Трошкове у вези са преносом покретних ствари по закљученом уговору о непосредној погодби сноси купац.

X Упозоравају се понуђачи да у складу са одредбом чл.169 Закона о извршењу и обезбеђењу купац покретних ствари ни на јавном надметању ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац непокретности не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

XI Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике о продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Тамара Лучић